

**MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII
REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA**

Societatea cu Răspundere Limitată „URMEXCON”

MD-2012, str. Mitropolit Dosoftei, 100, of./ap.36, mun. Chișinău, R. Moldova, tel. 079-36-30-39,
e-mail: ursubrun0801@gmail.com, c.f. 1023600049418

nr.04-05/ET-2026
din 18.05.2026



RAPORT DE EXPERTIZĂ

**cu privire la aprecierea posibilității tehnice de edificare/montare a unui ascensor
atașat blocului *lit. B* (*sediul IMSP CENTRUL DE SĂNĂTATE ȘTEFAN VODĂ*)
din cadrul construcției de sănătate, asistență socială cu nr. cadastral
8501216.288.01 din str. Nicolae Testemițanu, 2, or. Ștefan Vodă**

Întocmit în baza solicitării
I.M.S.P. "CENTRUL DE SĂNĂTATE
ȘTEFAN VODĂ"
din 05.05.2026

Digitally signed by Ursu Mihail
Date: 2026.05.18 13:52:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Expert tehnic:

ing. M. Ursu (cert. nr. 076)



CHIȘINĂU 2026

- efectuarea lucrărilor de resistemizare și replanificare, în limita volumului tangibil cu edificarea/montarea ascensorului.

Intervențiile preconizate în elementele pereților, din punct de vedere tehnic sunt posibile cu condiția executării lucrărilor de stabilizare a elementelor/sectoare elemente supuse intervenției.

Schemele recomandate de amplasare și tehnologia execuției lucrărilor sunt redate pe colile anexelor la prezentul raport de expertiză tehnică.

Intervențiile în structura de alcătuire, în prezentul raport de expertiză tehnică, sunt examinate numai în limita volumului descris și menționat anterior (cap. 2.2).

3. Concluzii și recomandări

În rezultatul examinării tehnice a blocului *lit. B (sediul IMSP CENTRUL DE SĂNĂTATE ȘTEFAN VODĂ)* din cadrul construcției de sănătate, asistență socială cu nr. cadastral 8501216.288.01 din str. Nicolae Testemițanu, 2, or. Ștefan Vodă, în limita volumului suprafeței spre amplasare, în scopul aprecierii stării tehnice a elementelor de construcții și, respectiv, aprecierii posibilității de edificare/montare a unui ascensor atașat segmentului adiacent fațadă laterală – axa A, sectorul din limita axelor 2÷3 și în baza materialelor prezentate mai sus expertiza tehnică a ajuns la următoarele concluzii:

1. În rezultatul examinării tehnice a construcției (blocul *lit. B*), în limita volumului adiacent suprafeței spre amplasare, s-a stabilit, că defecte sau deformații în formă de tasări neuniforme, înclinații sau săgeți inadmisibile, care ar pune la îndoială rezistența și stabilitatea construcției/blocului *lit. B (sediul IMSP CENTRUL DE SĂNĂTATE ȘTEFAN VODĂ)* nu s-au depistat.

2. Ascensorul nou-proiectat de executat cu structură portantă independentă amplasată pe fundații independente, în cadrul unei construcții-anexă. Construcția-anexă spre execuție de proiectat cu asigurarea rostului de tasare-deformație cu clădirea existentă. Fundațiile ascensorului/construcției-anexă de proiectat cu evidența măsurilor corespunzătoare ce ar limita influența structurii noi asupra elementelor construcției existente.

Edificarea/montarea ascensorului cu transmiterea sarcinii pe elementele blocului *lit. B (sediul IMSP CENTRUL DE SĂNĂTATE ȘTEFAN VODĂ)* existent nu se admite.

Îmbinarea/fixarea rigidă a elementelor ascensorului cu elementele construcției/blocului existente nu se admite.

Intervenții în structura portantă a clădirii/blocului examinate, care ar diminua secțiunea de lucru a elementelor de rezistență sau ar schimba schema inițială de lucru a acestora, **nu se admit.**



3. Transformarea golurilor de fereastră în goluri pentru comunicare/acces între volumul existent și ascensorul preconizat spre edificare/montare atașat pe segmentul de fațadă laterală – axa A, sectorul din limita axelor 2÷3 de efectuat prin decuparea parțială a panoului de perete cu stabilizarea ulterioară a sectorului și fixarea acestuia de elementele structurale, după recomandările elaborate în anexa nr. 10 al prezentului raport de expertiză tehnică.

Lucrările de executat cu ajutorul utilajului special, de către firme specializate în domeniul respectiv.

4. Schema solicitată de amplasare a ascensorului, precum și modul de acces/comunicare cu volumul existent – *vezi anexa 8 la prezentul raport de expertiză tehnică.*

5. Reabilitarea (executarea) căilor de acces, inclusiv prin intermediul structurii ascensorului și nemijlocit alcătuirea acestuia, de efectuat/adoptat cu evidența prevederile documentului normativ CP C.01.012-2014 „Reguli pentru proiectarea accesului persoanelor cu handicap în clădirile industriale și civile”.

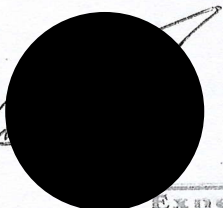
6. Resistematizare și replanificare suprafețelor, în limita volumului tangibil cu edificarea/montarea ascensorului, de realizat din contul demontării pereților despărțitori și compartimentali și executarea (în caz de necesitate) a pereților despărțitori noi. Pereții despărțitori nou-proiectați de executat din materiale ușoare cu greutatea volumetrică în limita sarcinii prevăzute (adoptate) în proiectul inițial de execuție pentru componența pereților despărțitori.

7. Lucrările de edificare/montare a unui ascensor atașat segmentului adiacent fațadă laterală – axa A, sectorul din limita axelor 2÷3, de executat în conformitate cu documentația de proiect special elaborată și coordonată în modul stabilit. Proiectantul este în drept să elaboreze alte soluții, decât cele expuse în prezentul raport de expertiză tehnică cu condiția, că soluțiile elaborate nu vor diminua rezistența și stabilitatea construcției și respectarea cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, prevăzute de Codul Urbanismului și Construcțiilor.

Anexe: - 23 pagini.

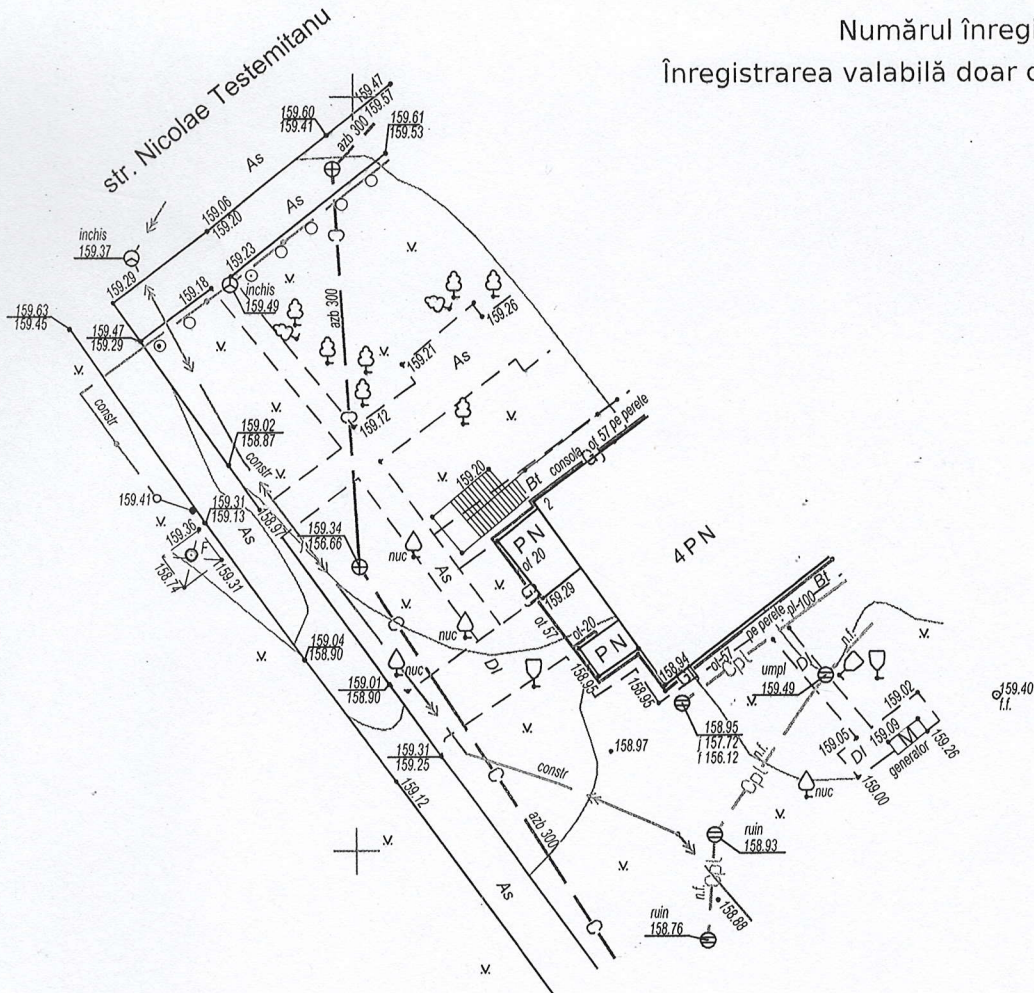
Expert tehnic:

ing. M. Ursu (certificat nr.076)



Numărul înregistrării: RT1076_1457

Înregistrarea valabilă doar cu semnătura digitală



E(Y) MR99 = 297500

N(X) MR99 = 153700

„NaviCAD Limited” S.R.L.

Beneficiar: Instituția Medico-Sanitară Publică CENTRUL NAȚIONAL DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ URGENTĂ PRESPITALICEASCĂ

Ridicare topografică pentru proiectarea ascensor
r-nul Ștefan Vodă, or. Ștefan Vodă str. Nicolae Testemițanu, 2

Prospecțiuni topografice

Conducătorul	Nuca D.	1:500
Inginer certificat	Nuca D.	Echidistanța 0,5 m
Executant	Socolențu	Foaia 1
Desen electronic	Socolențu	Foi 1
	MOLDOVA EUROPEANĂ	Comanda 69
Verificat	Nuca D.	Nr. 69T
08.06.2026	MOLDREF 99	Baltic 77
10.06.2026		MOLDPOS