



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ȘTEFAN VODĂ
CONSILIUL RAIONAL ȘTEFAN VODĂ**



MD-4201, or. Ștefan Vodă, str. Libertății, nr. 1, tel. (242) 226-50, tel/fax (242) 234-10,
e-mail: consiliul.raional-stefan-voda@apl.gov.md, web: www.stefan-voda.md

**DECIZIE nr.2/9
din 26 februarie 2026**

**Cu privire la darea în locațiune,
prin licitație publică, a unor bunuri imobile
proprietate publică a raionului**

În conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate nr.483/2008; art. 9 alin. (2) lit. h), art. 10 alin. (7) al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, a art. 1251-1269, art. 1279 și art. 1282-1286 ale Codului civil nr. 1107/2002, a Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009;

în temeiul art. 43 alin. (1) lit. e), art. 46, art. 76 și art. 77 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, **Consiliul raional Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se acceptă darea în locațiune, prin expunere la licitație publică, în bază contractuală, pe termen de 5 (cinci) ani, a următoarelor bunuri imobile «încăperi nelocative – garaje», proprietate publică a raionului Ștefan Vodă, din domeniul privat, amplasate în or. Ștefan Vodă, str. Grigore Vieru, 14, cu contabilizarea separată a costurilor pentru serviciile comunale conform facturilor (planul-schemă al încăperilor nelocative – garaje se anexează):

a) încăpere nelocativă – garaj, cu suprafața de 40,1 m², nr. cadastral 8501213.102.01.002, cu prețul inițial de expunere în sumă de 19886,03 lei/anual;

b) încăpere nelocativă – garaj, cu suprafața de 40,1 m², nr. cadastral 8501213.102.01.003, cu prețul inițial de expunere în sumă de 19886,03 lei/anual;

c) încăpere nelocativă – garaj, cu suprafața de 21,0 m², nr. cadastral 8501213.102.01.013, cu prețul inițial de expunere în sumă de 10414,13 lei/anual.

2. Comisia de licitație publică, instituită prin decizia Consiliului raional nr. 6/5 din 16.12.2024, va executa procedurile de organizare și desfășurare a licitației de dare în locațiune a a bunurilor imobile specificate în punctul întâi al prezentei decizii conform Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009.

3. Președintele raionului ȘtefanVodă:

1) va desemna prin act administrativ un angajat din subordinea autorității administrației publice raionale în calitate de licitant care va conduce licitația publică vizând darea în locațiune a bunurilor imobile specificate în punctual întâi al prezentei decizii;

2) urmare a procedurii de licitare publică, va semna contractele de locațiune a bunurilor imobile specificate în punctul întâi al prezentei decizii.

4. Contabilitatea aparatului președintelui raionului Ștefan Vodă va executa procedurile necesare conform prevederilor legislației în vigoare în scopul încasării în bugetul raional a resurselor financiare acumulate în rezultatul închirierii bunurilor specificate în punctul întâi al prezentei decizii.

5. Se stabilește condiția contractuală obligatorie, că în cazul în care cuantumul chiriei anuale stabilite în rezultatul licitării publice este mai mică decât cuantumul chiriei calculate în baza Legii bugetului de stat pe anul de gestiune, se va încasa plata chiriei anuale a bunului calculată în baza Legii bugetului de stat pe anul de gestiune.

6. Se modifică decizia Consiliului raional Ștefan Vodă nr. 1/18 din 06.02.2025 «*Cu privire la darea în locațiune, prin licitație publică, a unor bunuri imobile proprietate publică a raionului*» prin excluderea din punctul 1 a literelor b), c) și d).

7. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere prealabilă depusă la autoritatea emitentă, cu sediul în or. Ștefan Vodă, str.Libertății, nr. 1, în termen de 30 zile din data publicării în RSAL, conform prevederilor Codului administrativ al RM nr. 116/2018.

8. Prezenta decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale (RSAL), pe pagina web www.stefan-voda.md, se aduce la cunoștința Președintelui raionului Ștefan Vodă și altor entități / persoane interesate.

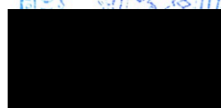
Președintele ședinței consiliului



Victor VARTIC

Contrasemnează:

Secretar interimar al Consiliului raional



Lia BANARI

