



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ȘTEFAN VODĂ
PREȘEDINTELE RAIONULUI ȘTEFAN VODĂ



MD-4201, or. Ștefan Vodă, str. Libertății, nr. 1, tel. (242) 226-50, tel/fax (242) 234-10,
e-mail: consiliul.raional-stefan-voda@apl.gov.md, web: www.stefan-voda.md

PROIECT

DECIZIE nr. 6.40
din 16 decembrie 2025

Cu privire la darea în locațiune,
prin licitație publică, a unor încăperi în cadrul
bunului imobil proprietate publică a raionului

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (2) lit. h) art. 10 alin. (1) - (4) al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, a art. 1251-1269, art. 1279 și art. 1282-1286 ale Codului civil nr. 1107/2002, a Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009;

în temeiul art. 43 alin. (1) lit. d), art. 46, art. 75 și art. 77 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, **Consiliul raional Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se acceptă darea în locațiune, prin expunere la licitație publică, în bază contractuală, pe termen de 5 (cinci) ani, a unor încăperi, cu suprafața totală de 36,8 m², calculată din suprafața totală a clădirii de 356,6 m.p., destinată ca construcție de sănătate, nr. cadastral al bunului imobil 8535202.014.01, proprietate publică a raionului Ștefan Vodă din domeniul public, amplasat în satul Talmaza (planul – schemă al bunului imobil și a încăperilor stabilite pentru locațiune se anexează).

2. Se încredințează comisiei de licitație publică, instituită prin decizia Consiliului raional Ștefan Vodă nr. 6/5 din 16.12.2024:

2.1 să stabilească prețul inițial de expunere de dare în locațiune a încăperilor în cadrul bunului imobil specificat în punctul întâi al prezentei decizii, care se va determina conform calculului stabilit de prevederile Legii bugetului de stat pentru anul 2026 și se va aproba de comisie în baza pct. 10 lit. b) al Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/200;

2.2 să execute procedurile de organizare și desfășurare a licitației de dare în locațiune a încăperilor în cadrul bunului specificat în punctul întâi al prezentei decizii conform procedurilor stabilite de Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009.

3. Se încredințează Președintelui raionului Ștefan Vodă:

3.1 desemnarea prin act administrativ a unui angajat din subordinea autorității administrației publice raionale în calitate de licitant care va conduce licitația publică privind darea în locațiune a încăperilor în cadrul bunului imobil specificat în punctul întâi al prezentei decizii;

3.2. urmare a rezultatelor procedurii de licitare publică, semnarea contractului de dare în locațiune a încăperilor în cadrul bunului imobil specificat în punctul întâi al prezentei decizii.

4. Contabilitatea aparatului Președintelui raionului Ștefan Vodă va executa procedurile necesare conform prevederilor legislației în vigoare în scopul încasării în bugetul raional a resurselor financiare acumulate în rezultatul închirierii încăperilor în cadrul bunului imobil specificat în punctul întâi al prezentei decizii, cu contabilizarea separată a costurilor pentru serviciile comunale conform facturilor.

5. Prezenta decizie poate fi contestată prin cerere de chemare în judecată depusă la Judecătoria Căușeni (sediul Ștefan Vodă), cu sediul în or. Ștefan Vodă, str. Grigore Vieru, nr. 6, în termen de 30 zile din data publicării în RSAL, conform prevederilor Codului administrativ al RM nr. 116/2018.

6. Prezenta decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale (RSAL) și pagina web www.stefan-voda.md, se aduce la cunoștința Președintelui raionului Ștefan Vodă și altor entități / persoane relevante.

Președintele ședinței consiliului

Contrasemnează:

secretarul Consiliului raional

Planul călădirii fostului Spital din s.Talmază, r-ul Ștefan Vodă

Anexă la decizia
Consiliului raional Ștefan Vodă
nr. din 16.12.2025

