



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ȘTEFAN VODĂ
CONSILIUL RAIONAL ȘTEFAN VODĂ



MD-4201, or. Ștefan Vodă, str. Libertății, nr. 1, tel. (242) 226-50, tel/fax (242) 234-10,
e-mail: consiliul.raional-stefan-voda@apl.gov.md, web: www.stefan-voda.md

DECIZIE nr. 5/14
Din 28 noiembrie 2025

**Cu privire la transmiterea bunurilor imobile proprietate publică
a raionului Ștefan Vodă prin contract de comodat
Ministerului Sănătății al Republicii Moldova**

Aferent Demersului Ministerului Sănătății al Republicii Moldova nr. 24/295 din 23.01.2024 și nr. 252 din 09.07.2024;

în conformitate cu prevederile art. 3, art. 4, art. 10 alin. (4) din Legea nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art.1234-1241 Cod civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002, art. 9 alin. (1) și alin. (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 901/2015.

în baza prevederilor art. 43 alin.(1) lit. c), art. 46, art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, **Consiliul raional Ștefan Vodă DECIDE:**

1. Se transmite în folosință și posesie prin comodat Ministerului Sănătății al Republicii Moldova, în scopul desfășurării activității IMSP Spitalul raional Ștefan Vodă, pe termen de **5 (cinci) ani**, construcțiile amplasate în raionul Ștefan Vodă, str. Nicolae Testemițanu nr. 1, orașul Ștefan Vodă, din momentul semnării contractului de comodat, după cum urmează:

- O parte din construcția cu numărul cadastral 8501213.123.01, modul de folosință clădire publică și administrativă și anume suprafața de 4251,4 m² din suprafața totală 4464,2 m², conform planului anexat;
- O parte din construcția cu numărul cadastral 8501213.123.02, mod de folosință clădire publică și administrativă și anume suprafața de 224,3 m², din suprafața de 688,4 m², conform planului anexat;
- construcția cu numărul cadastral 8501213.123.04, mod de folosință clădire publică și administrativă, suprafața la sol 576,7 m² ;
- O parte din construcția cu numărul cadastral 8501213123.05, mod de folosință clădire publică și administrativă și anume suprafața 876,9 m² din suprafața totală 962,6 m², conform planului anexat;
- construcția cu numărul cadastral 8501213123.06, cu modul de folosință clădire publică și administrativă, suprafața la sol 590,9 m²;
- construcția cu numărul cadastral 8501213123.07, cu modul de folosință clădire publică și administrativă, suprafața la sol 1098,6 m²;
- construcția cu numărul cadastral 8501213123.08, cu modul de folosință clădire publică și administrativă, suprafața la sol 172,9 m²;

- construcția cu numărul cadastral 8501213123.11, cu modul de folosință clădire publică și administrativă, suprafața la sol 137,6 m²;
 - construcția cu numărul cadastral 8501213123.12, cu modul de folosință clădire publică și administrativă, suprafața la sol 8177,3 m² ;
2. Se delegă președintele raionului Ștefan Vodă, doamna Olga Luchian, să instituie comisia de predare-primire și să semneze contractul de comodat încheiat între Consiliul raional Ștefan Vodă și Ministerul Sănătății al Republicii Moldova.
3. Se abrogă Decizia consiliului raional Ștefan Vodă nr. 4/5 din 01 octombrie 2024 „Cu privire la transmiterea bunurilor imobile proprietate publică a raionului Ștefan Vodă prin contract de comodat Ministerului Sănătății al Republicii Moldova”.
4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie doamnei Olga Luchian, președintele raionului.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Căușeni, sediul Ștefan Vodă, cu sediul în or. Ștefan Vodă, str.Grigore Vieru, 6, în termen de 30 de zile din data publicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
6. Prezenta decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale, pe pagina web a Consiliului raional www.stefan-voda.md și se comunică entităților / persoanelor relevante.

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretar interimar al Consiliului raional

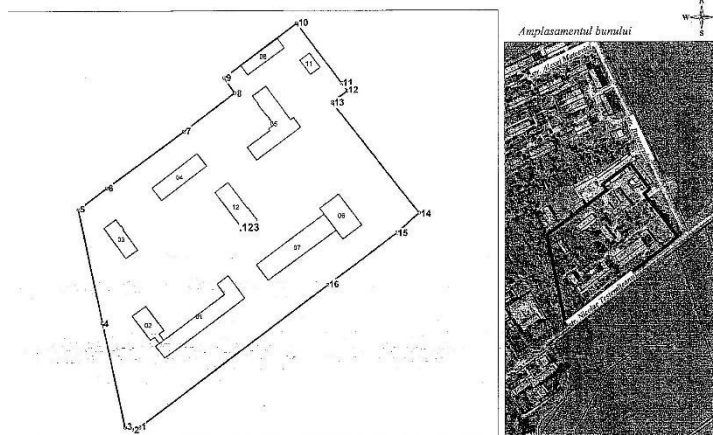
Cristina VREMERE

Agencia Servicii Publice a Republicii Moldova
Serviciul Cadastral Teritorial Ștefan Vodă

PLANUL GEOMETRIC AL BUNULUI IMOBIL
perfectat în cadrul lucrării cadastrale la nivel de clădiri

Număr cadastral 8501213.123

Adresa bunului imobil: str. Nicolae Testemițeanu nr. 1, or. Ștefan Vodă, r-nul Ștefan Vodă



Scara tiparului: 1:3000

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

Nr.	Tipul bunului	Mod de folosință	Suprafața
8501213.123	Teren	pentru construcție	4.5164 ha
8501213.123.01	construcție	Construcție de sanatare	1114.3 m.p.
8501213.123.02	construcție	Construcție de sanatare	356 m.p.
8501213.123.03	construcție	Construcție pentru sanatare	350.1 m.p.
8501213.123.04	construcție	Construcție de sanatare	577.2 m.p.
8501213.123.05	construcție	Construcție de sanatare	954.7 m.p.
8501213.123.06	construcție	Construcție de sanatare	590 m.p.
8501213.123.07	construcție	Construcție de sanatare	1089.7 m.p.
8501213.123.08	construcție	Garaj	345.9 m.p.
8501213.123.11	construcție	Construcție	137.6 m.p.
8501213.123.12	construcție	Construcție	526 m.p.

12.08.2024
Chiriac R

ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ДОМОВЛАДЕНИЙ ГОРОДА (ПОСЕЛКА) *С. Бабоса*

КАРТОЧКА

НА ОСНОВНОЕ СТРОЕНИЕ
Инв. № *А*
на изв. № *25-август-2025* 1972 г.
Район *Суборовского*

I. Общие сведения по строению

1. Пользователь (именно) *Бабоса, Бабоса*
2. Назначение строения *Бабоса*
3. Типовое использование строения
4. Год постройки *1970*
5. Год последнего капитального ремонта
6. Число квартир
7. Число этажей (без подвала, мезонина и мансард) *3*
8. Число жил. комнат
9. Имеется ли кроме того: а) бассейн жилой или нежилой; б) подвалы жилой или нежилой; в) мансарда (мансарды)

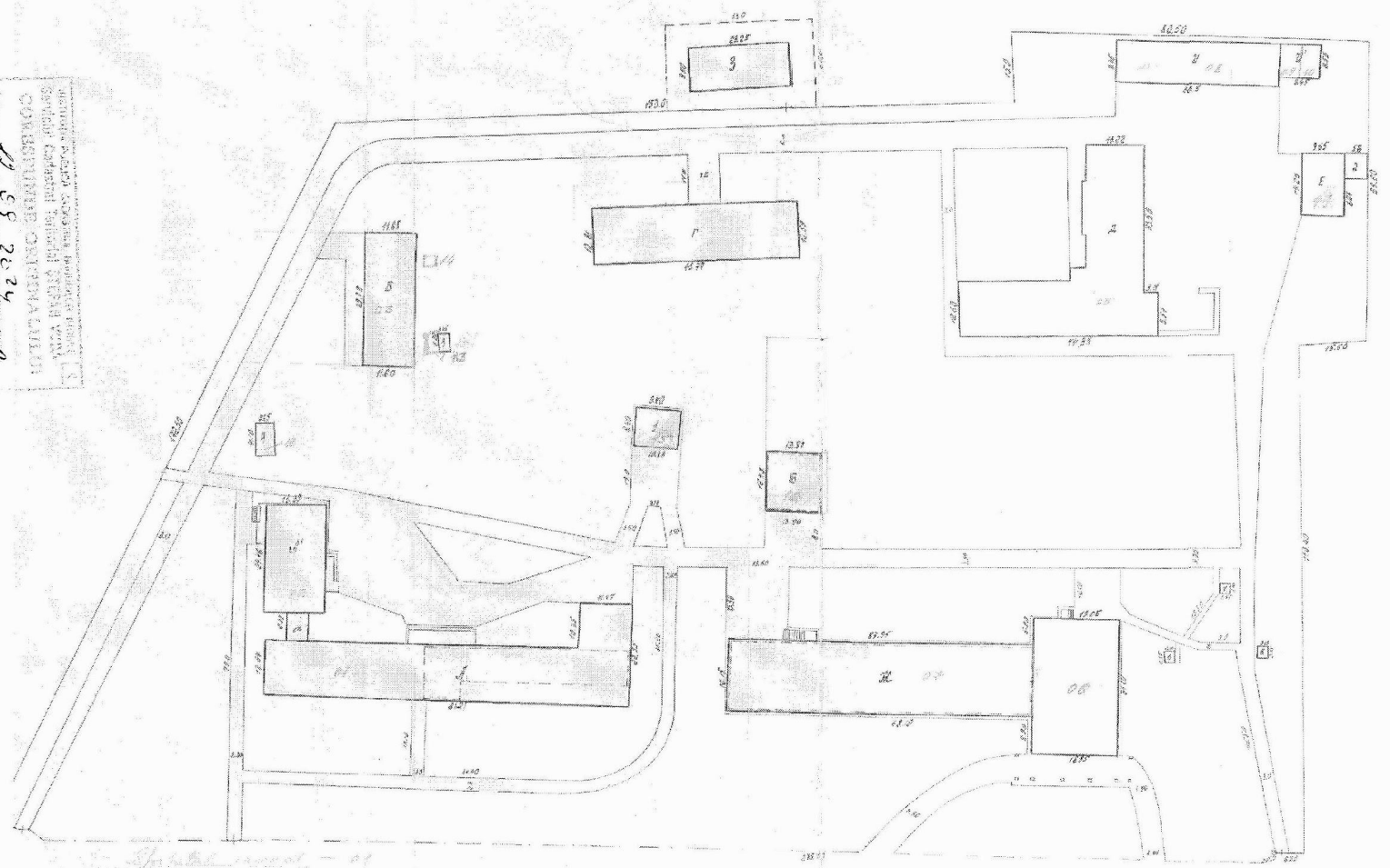
II. Благоустройство строения (из благоустроенной жилой площади)

Мат. записи	Эксплуатационный фонд	Благоустроенная	Водо- и электроснабжение	Вентиляция	Санитарно-гигиенические условия	Отопление	Другие удобства	Итого
35.16.123.123	10	99	72	72	72	72	72	72

III. Изчисление площадей и объемов основных и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонина, мансард) и пристройки

Длина	Ширина	Формула для подсчета площади	Площадь (кв. м.)	Высота (м.)	Объем (куб. м.)
1	12.60	12.60×12.60	158.76	1.50	238.14
1'	12.60	12.60×12.60	158.76	1.50	238.14
1''	12.60	12.60×12.60	158.76	1.50	238.14
подвал	12.60	12.60×12.60	158.76	1.50	238.14
мансарда	12.60	12.60×12.60	158.76	1.50	238.14
Башня	12.60	12.60×12.60	158.76	1.50	238.14
			158.76		238.14

11.09.2024 R
 КОМПЬЮТЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ
 СЕРВИС
 11.09.2024 R

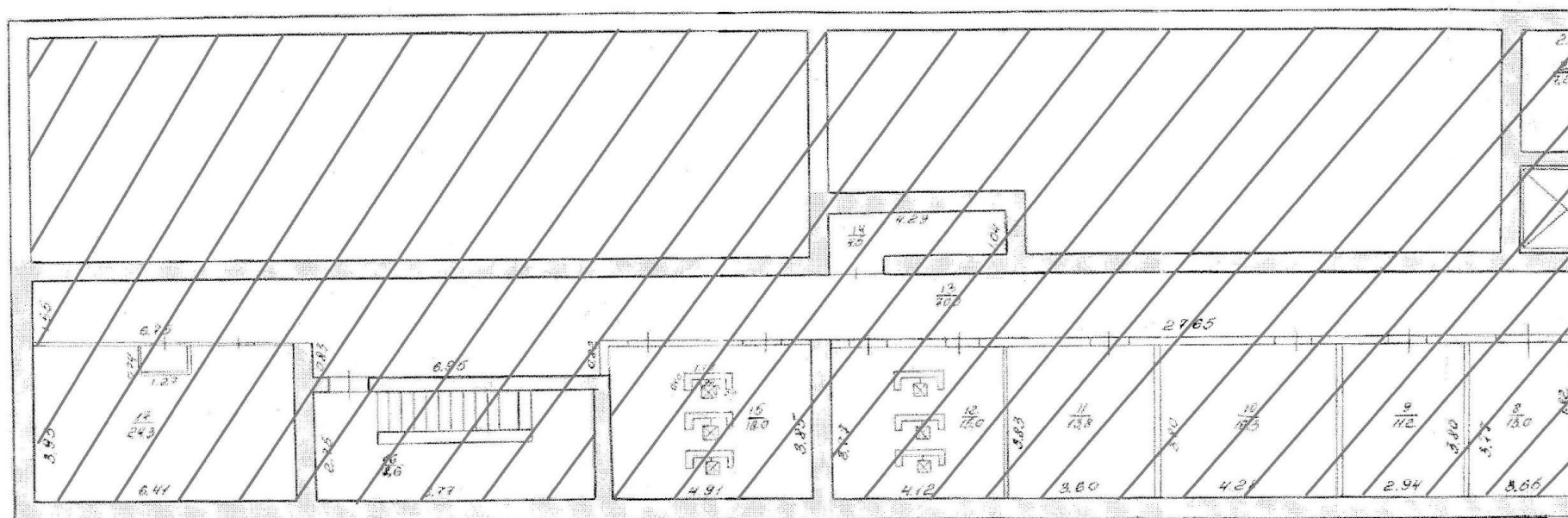


11.09.2024 R
 КОМПЬЮТЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ
 СЕРВИС
 11.09.2024 R

11.09.2024 R
 КОМПЬЮТЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ
 СЕРВИС
 11.09.2024 R

Plan-schemă,

Subsol



Architectural floor plan of a large industrial or warehouse building. The plan shows a complex layout of rooms, corridors, and structural elements. Dimensions are provided for various sections. The drawing is a technical sketch with diagonal hatching for walls and structural members. A large rectangular area in the lower center is marked with a grid pattern, possibly indicating a foundation or a specific structural zone. The plan is oriented with a north arrow pointing towards the top right.

г. Суровск

26 Jan 12 Prof. G. A. B. B.

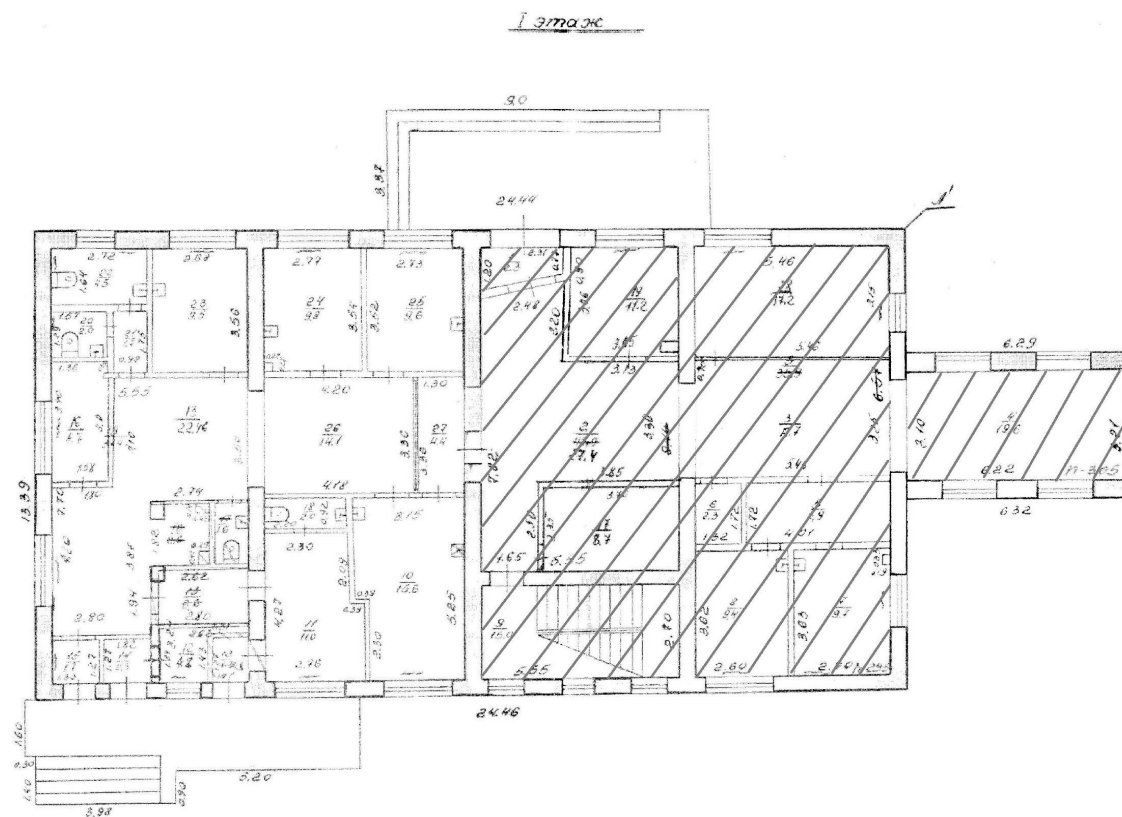
227 1942
Gordon H. Hines
C. H. Hines

Architectural floor plan of a residential building, likely a collective farm (kolkhoz) house. The plan is divided into several sections by vertical lines. The leftmost section shows a large room with diagonal hatching and a staircase. The middle section contains several smaller rooms, some with diagonal hatching, and a central staircase. The rightmost section shows a large room with diagonal hatching and a staircase. The plan is labeled with various numbers and letters, indicating room numbers and dimensions. The overall layout is rectangular with a central corridor and multiple stairwells.

Беленица и. Суворово

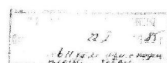
This architectural floor plan depicts a large, rectangular industrial building, likely a factory or warehouse. The plan is divided into numerous rooms of varying sizes, many of which are filled with diagonal hatching. The layout includes a central corridor system, several stairwells, and a large open area on the right side. Numerous technical specifications, including room numbers, dimensions, and material codes, are scattered throughout the plan. The drawing is a detailed technical illustration, typical of architectural blueprints.

Plan-schemă,
bunul imobil cu nr. cadastral 8501213.123.02, Clădire publică și administrativă,
situat în r-nul Ștefan Vodă, or. Ștefan Vodă str. Nicolae Testemițanu, 1,
administrat de Consiliul raional Ștefan Vodă.



12.3.2

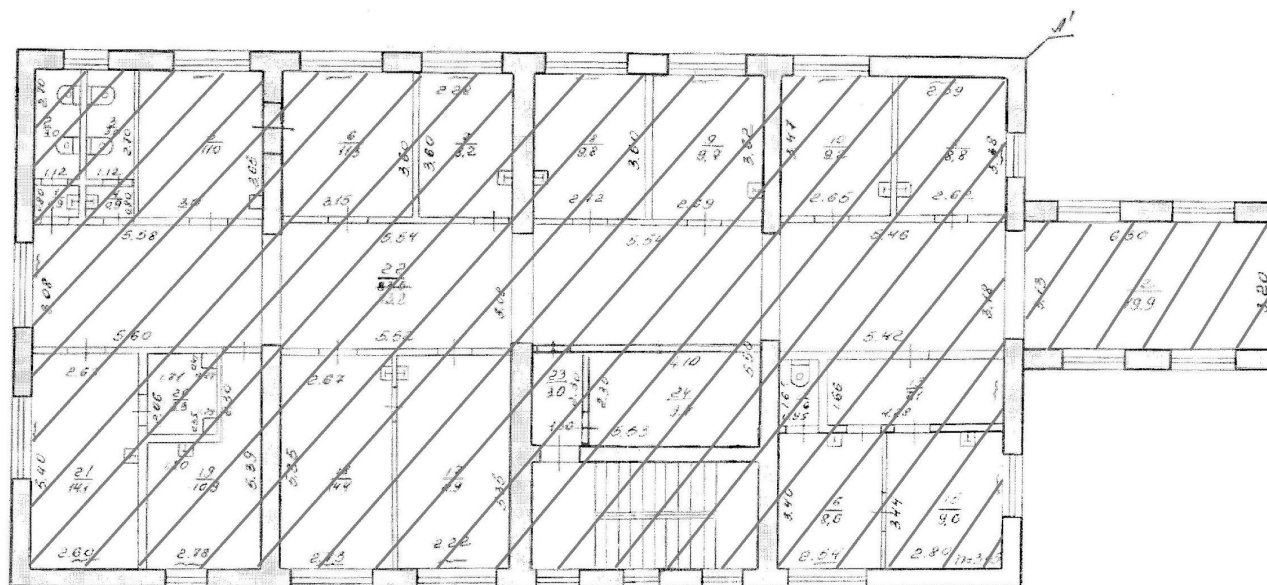
16.2.2



in Cybopobo

25.000 72 2007 2008

II этаж



и сугубо

26.11.10 проф. Павел

20.11.10
Коллеги, спасибо
за помощь и поддержку

Plan-schemă,
bunul imobil cu nr. cadastral 8501213.123.08, Clădire publică și administrativă,
situat în r-nul Ștefan Vodă, or. Ștefan Vodă str. Nicolae Testemițanu, 1,
administrat de Consiliul raional Ștefan Vodă.

