



COMUNICAT INFORMATIV
Agencia Proprietății Publice anunță desfășurarea licitației „cu strigare”
pentru privatizarea bunurilor proprietate publică de stat
Complexe de bunuri, încăperi nelocuibile, construcții

Nr. lot	Denumirea și amplasarea lotului	Prețul inițial de expunere (lei)
1.	Complex de bunuri - construcție - 380,55 m.p., număr cadastral 8501211.045.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,7851 ha, număr cadastral 8501211.045, str. Industrială 1, or. Ștefan Vodă	1 700 000,00
2.	Complex de bunuri - construcții: - 408,4 m.p., număr cadastral 2101105.027.01, - 324,7 m.p., număr cadastral 2101105.027.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,6266 ha, număr cadastral 2101105.027, str. Boris Glavan 1, or. Cantemir	1 800 000,00
3.	Complex de bunuri - construcție - 408,6 m.p., număr cadastral 1701122.291.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0698 ha, număr cadastral 1701122.291, str. Dunării 11, mun. Cahul	1 850 000,00
4.	Complex de bunuri - construcții: - 139,2 m.p., numărul cadastral 8501212.036.01; - 41,1 m.p., numărul cadastral 8501212.036.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0611 ha, numărul cadastral 8501212.036, str. Dimitrie Cantemir 18, or. Ștefan Vodă	700 000,00
5.	Complex de bunuri - construcții: - 170,6 m.p., numărul cadastral 2701222.090.01; - 45,9 m.p., numărul cadastral 2701222.090.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0562 ha, numărul cadastral 2701222.090, str. Alexandr Pușkin 13, or. Căusenii	500 000,00
6.	Complex de bunuri - construcții: - 82,4 m.p., numărul cadastral 5301204.567.01; - 17,8 m.p., numărul cadastral 5301204.567.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0755 ha, numărul cadastral 5301204.567, str. 31 August 1989, nr. 68/A, mun. Hîncești	300 000,00
7.	Complex de bunuri - construcții: - 205,9 m.p., numărul cadastral 5301205.114.01; - 282,5 m.p., numărul cadastral 5301205.114.02; - 167,9 m.p., numărul cadastral 5301205.114.03; - 218,4 m.p., numărul cadastral 5301205.114.04 și teren pentru construcții cu suprafața 0,3135 ha, numărul cadastral 5301205.114, str. Comisarul Mihai Moraru 87, mun. Hîncești	1 000 000,00
8.	Complex de bunuri - construcție - 101,18 m.p., numărul cadastral 5702207.187.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0775 ha, numărul cadastral 5702207.187, str. Căii Ferate 41, or. Iargara	150 000,00
9.	Complex de bunuri - construcție - 141,6 m.p., numărul cadastral 5733203.201.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,107 ha, numărul cadastral 5733203.201, s. Sărăteni, r-nul Leova	110 000,00
10.	Încăperi nelocuibile - 129,5 m.p., numărul cadastral 2301112.028.01.001, str. Trandafirilor 57/1, or. Căinari, r-nul Căusenii	260 000,00
11.	Încăpere , 555,2 m.p.; număr cadastral 0100405.551.01.009 (nr. cadastral vechi 0100405.470.01.009), str. Calea Orheiului 112, mun. Chișinău	3 500 000,00
12.	Încăpere , 369,3 m.p., număr cadastral 0100405.551.01.010 (nr. cadastral vechi 0100405.470.01.010), str. Calea Orheiului 112, mun. Chișinău	2 550 000,00
13.	Încăpere , 37,5 m.p., număr cadastral 0100405.551.01.011 (nr. cadastral vechi 0100405.470.01.011), str. Calea Orheiului 112, mun. Chișinău	300 000,00
14.	Construcție subterană - 523,3 m.p., numărul cadastral 0100117.846.09, str. Calea Basarabiei 34/A, mun. Chișinău	3 000 000,00
15.	*Cota de 1/2 din încăperea locativă - 34,8 m.p., numărul cadastral 0100208.130.01.008, str. Alessandro Bernardazzi 31, ap. 8, mun. Chișinău	250 000,00
16.	*Cota de 4/8 din construcție (casă de locuit individuală) - 185,9 m.p., numărul cadastral 0100211.478.01, str. Valeriu Cupcea 109, mun. Chișinău	600 000,00
17.	*Cota de 1/2 din încăperea locativă (odaie în cămin) - 19,0 m.p., numărul cadastral 0100418.108.01.073, bd. Grigore Vieru 21/3, ap. 73, mun. Chișinău	165 000,00

*Pentru pozițiile nr. 15-17, coproprietarii încăperilor locative respective au un drept de preempțiune în privința cotei-părți care se vinde (art. 24 alin. (5) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice).

Bunurile proprietate de stat se expun la privatizare în corespundere cu prevederile Legii nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Hotărârii Guvernului nr. 945/2007 cu privire la măsurile de realizare din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice și Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”.

La licitații pot participa:

- persoanele fizice și juridice din Republica Moldova;
- persoanele fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii;
- asociații ale persoanelor specificate la lit. a) și b).

Solicitanții vor prezenta, nu mai târziu de 15 ianuarie 2025, ora 12.0, cererea de participare conform modelului din Anexa nr.1 la Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136/2009.

La cerere se vor anexa:

- în cazul persoanelor juridice autohtone - declarația privind beneficiarul efectiv/beneficiarii efectivi al/ai persoanei juridice conform modelului din Anexa nr.1¹ la Regulamentul privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice, copiile de pe decizia privind înregistrarea persoanei juridice și de