



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ȘTEFAN VODĂ



DECIZIE nr. 3/17
din 14 august 2024

Cu privire la modificarea deciziei
Consiliului raional nr. 6/9 din 28.09.2023
Cu privire la expunerea pentru licitație publică
a unor bunuri imobile

Ținând cont de raporturile de evaluare a bunurilor efectuate de SRL EXPERT GROUP CONSULTING;

În conformitate cu Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 (MO nr. 41-44/2009 art.185);

În baza art. 43 alin.(2) și art. 46 alin.(1) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional Ștefan Vodă **D E C I D E**:

1. Se modifică și se expune în redacție nouă decizia Consiliului raional nr. 6/9 din 28.09.2023
Cu privire la expunerea pentru licitație publică a unor bunuri imobile, după cum urmează:

1.1. Se expune la vânzare prin licitație cu strigare următoarele bunuri imobile, proprietate a raionului Ștefan Vodă din domeniul privat, după cum urmează:

1.1.1. Bunul imobil, compus din teren domeniul *privat*, modul de folosință *pentru construcții*, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.249**, suprafața **0,3572 ha**, preț inițial de **125492,00 lei** și construcție cu numărul cadastral **8525201.249.01** (8525201.080.01), suprafața de **1355,3 m²**, prețul inițial de comercializare în mărime **324746,00 lei**.

1.1.2. Bunul imobil compus din teren domeniul *privat*, modul de folosință *pentru construcții*, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.243**, suprafața de **0,1267 ha**, prețul inițial de comercializare în mărime **44335,00 lei** și construcție cu numărul cadastral **8525201.243.01** (8525201.080.03), suprafața de **386,6 m²**, prețul inițial de comercializare în mărime de **99448,00 lei**;

1.1.3. Bunul imobil compus din teren domeniul *privat*, mod de folosință *pentru construcții*, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.247**, suprafața de **0,0857 ha**, prețul inițial de comercializare **30108,00 lei** și construcție cu numărul cadastral **8525201.247.01** (8525201.080.05), suprafața de **193,4 m²**, prețul inițial de comercializare în mărime **246884,00 lei**;

1.1.4. Bunul imobil compus din teren domeniul *privat*, modul de folosință *pentru construcții*, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.242**, suprafața de **0,1591 ha**, prețul inițial de comercializare **55763,00 lei** și construcție cu numărul cadastral **8525201.242.01** (8525201.080.08), suprafața de **153,9 m²**, prețul inițial de comercializare în mărime de **55946,00 lei**;

1.1.5. Bunul imobil compus din teren domeniul *privat*, modul de folosință *pentru construcții*, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.239**, suprafața de **0,1201 ha**, prețul inițial de comercializare **42026,00 lei** și construcție cu numărul cadastral **8525201.239.01** (8525201.080.10), suprafața de **373,5 m²**, prețul inițial de comercializare în mărime **42016,00 lei**;

1.1.6. Bunul imobil compus din teren domeniul *privat*, modul de folosință *pentru construcții*, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.245**, suprafața **0,1374 ha**, preț inițial **48271,00 lei** și construcție cu numărul cadastral **8525201.245.01** (8525201.080.07), suprafața de **505,9 m²**, prețul inițial de comercializare în mărime **1044322,00 lei**;

1.1.7. Bunul imobil compus din teren domeniul **privat**, modul de folosință **pentru construcții**, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.238**, suprafața **0,2233** ha, preț inițial de comercializare **105 638,00 lei**.

1.1.8. Bunul imobil teren domeniul **privat**, mod de folosință **pentru construcții**, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.080**, suprafața **0,1287** ha, preț inițial de comercializare în mărime de **45396,00 lei**.

1.1.9. Bunul imobil teren domeniul **privat**, mod de folosință **pentru construcții**, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.241**, suprafața **0,1616** ha, preț inițial de comercializare **76548,00 lei**.

1.1.10. Bunul imobil teren domeniul **privat**, modul de folosință **pentru construcții**, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, cu numărul cadastral **8525201.244**, suprafața **0,1189** ha, preț inițial de comercializare **56606,00 lei**.

1.1.11. Bunul imobil teren domeniul **privat**, modul de folosință **pentru construcții**, situat în s. Olănești, raionul Ștefan Vodă, numărul cadastral **8525201.248**, suprafața **0,30** ha, preț inițial de comercializare **137303,00 lei**.

2. Se delegă dreptul președintelui raionului să instituie Comisia pentru licitație publică (în continuare Comisia) de comercializare a bunurilor specificate în pct.1 al prezentei decizii.

3. Comisia va activa conform Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 (MO nr. 41-44/2009 art.185), aprobând și aducând la cunoștință publică prin publicare, avizul informativ privind desfășurarea licitației de comercializare a bunurilor specificat în pct.1 al prezentei decizii, care va include data, ora și locul desfășurării, obiectul și locul aflării lui, parametrii tehnici, prețul inițial de comercializare, taxa de participare, telefoane de contact.

4. Se desemnează în calitate de licitant dnul Vasile Maxim, vicepreședintele raionului.

5. Se împuternicește președintele raionului Ștefan Vodă, cu dreptul de a semna actele aferente licitației, inclusiv contractul de vânzare-cumpărare cu câștigătorul licitației.

6. Se stabilește că mijloacele financiare obținute și încasate în bugetul raional în urma vânzării la licitație a bunurilor imobile indicate în pct. 1 al prezentei decizii, vor fi utilizate pentru necesitățile raionului cu alocarea ulterioară a acestora prin decizia Consiliului raional Ștefan Vodă.

7. Controlul executării prezentei decizii se atribuie președintelui raionului Ștefan Vodă.

8. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă la autoritatea emitentă cu sediul or. Ștefan Vodă, str. Libertății nr. 1 sau la Judecătoria Căușeni (sediul or. Ștefan Vodă, str. Grigore Vieru nr. 6), în termen de 30 de zile din data publicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

9. Prezenta decizie se include în Registrul actelor locale (actelocale.gov.md), se publică pe pagina web a Consiliului raional Ștefan Vodă și se aduce la cunoștință:

Direcției finanțe;
Persoanelor vizate.

Președintele ședinței
Contrasemnează
Secretarul Consiliului raional



Alexandru Pavlicenco

Ion Țurcan