



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL ȘTEFAN VODĂ



DECIZIE nr. 6/9  
din 15 decembrie 2022

Cu privire la expunerea pentru  
licitație publică a unor bunuri imobile

Aferent demersului dlui Alexei Jitaru, șef interimar al serviciului relații funciare și cadastru nr. 47 din 02.11.2022;

Având în vedere prevederile Regulamentului cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 480/2008 (MO nr. 69-71/2008 art.458), cu modificările ulterioare, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 (MO nr. 41-44/2009 art.185), cu modificările ulterioare, având la bază Raportul de evaluare a Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova nr. 0369147 din 25.02.2022.

În conformitate cu prevederile art. 18 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice (MO nr. 90-93/2007 art.401), cu modificările ulterioare, art. 1 alin. (6) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, cu modificările ulterioare (MO nr. 124-125/1999 art. 611), art. 4 alin. (2) lit. a) și alin. (3) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă (MO nr. 29-31/2007, cu modificările ulterioare;

În baza art. 43 alin. (1) lit. c) și e), art. 76 alin. (2) și (3) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală (MO nr. 32- 35/2007 art. 116), cu modificările ulterioare, precum și avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul raional Ștefan Vodă **DECIDE:**

1. Se expune la vânzare prin licitație cu strigare următoarele bunuri imobile, proprietate a raionului din domeniul privat, după cum urmează:

1.1. Bunul imobil, *Construcție de sănătate și asistență socială (terapia)*, situat în s. Olănești, cu numărul cadastral 8525201.080.01 (85252010249.01), suprafața de 1355,3 m.p., cu prețul inițial de comercializare în mărime **324746,00 lei**;

1.2. Bunul imobil, *Construcție de sănătate și asistență socială (maternitatea)*, situat în s. Olănești, cu numărul cadastral 8525201.080.03 (85252010243.01), suprafața de 386,6 m.p., cu prețul inițial de comercializare în mărime **99448,00 lei**;

1.3. Bunul imobil, *Construcție (bloc alimentară)*, situat în s. Olănești, cu numărul cadastral 8525201.080.05 (85252010247.01), suprafața de 193,4 m.p., cu prețul inițial de comercializare în mărime **246884,00 lei**;

1.4. Bunul imobil, *Casă de locuit*, situat în s. Olănești, cu numărul cadastral 8525201.080.08 (85252010242.01), suprafața de 153,9 m.p., cu prețul inițial de comercializare în mărime **55946,00 lei**;

1.5. Bunul imobil, *Construcție cu destinație comună*, situat în s. Olănești, cu numărul cadastral 8525201.080.10 (85252010239.01), suprafața de 373,5 m.p., cu prețul inițial de comercializare în mărime **42016,00 lei**;

1.6. Bunul imobil, *Construcție (bloc infecționist)*, situat în s. Olănești, cu numărul cadastral 8525201.080.07 (85252010245.01), suprafața de 505,9 m.p., cu prețul inițial de comercializare în mărime **1044322,00 lei**;

2. Se instituie Comisia pentru licitație publică (în continuare Comisia) de comercializare a bunurilor specificate în pct.1 al prezentei decizii, în următoarea componentă nominală, *conform anexei*.

3. Comisia va activa conform Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009 (MO nr. 41-44/2009 art.185),

aprobând și aducând la cunoștință publică prin publicare, avizul informativ privind desfășurarea licitației de comercializare a bunurilor specificat în pct.1 al prezentei decizii, care va include data, ora și locul desfășurării, obiectul și locul aflării lui, parametrii tehnici, prețul inițial de comercializare, taxa de participare, telefoane de contact.

4. Se desemnează dl Vladimir Baligari, președinte al Comisiei de licitație în calitate de licitant.

5. Se împuternicește dl Vasile Maxim, președintele al raionului Ștefan Vodă, cu dreptul de a semna actele aferente licitației, inclusiv contractul de vânzare-cumpărare cu câștigătorul licitației.

6. Se stabilește că mijloacele financiare obținute și încasate în bugetul raional în urma vânzării la licitație a bunurilor imobile indicate în pct. 1 al prezentei decizii, vor fi utilizate pentru necesitățile raionului cu alocarea ulterioară a acestora prin decizia Consiliului raional Ștefan Vodă.

7. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dlui Vasile Maxim, președinte al raionului Ștefan Vodă.

5. Prezenta decizie se include în Registrul actelor locale (actelocale.gov.md), se publică pe pagina web a Consiliului raional Ștefan Vodă și se aduce la cunoștință:

Direcției finanțe;

Persoanelor vizate.

**Președintele ședinței**  
*Contrasemnează*  
**Secretarul Consiliului raional**



**Iurie Moiseev**

**Ion Țurcan**

**Anexa**  
la decizia Consiliului raional Ștefan Vodă  
nr. 6/9 din 15 decembrie 2022

#### **Componenta nominală a Comisiei de licitație**

**Președinte:** Vladimir Baligari – vicepreședinte al raionului;

**Secretară:** Tatiana Solomițchi, specialistă principală a direcției economie și atragerea investițiilor;

**Membri:** Valentina Barbei, vicepreședintă a raionului;

Natalia Frumos, contabilă-șefă a direcției finanțe;

Liudmila Carai, șefă a serviciului contabil, aparatul președintelui raionului;

Alexei Jitaru, șef interimar al serviciului relații funciare și cadastru;

Maria Pălărie, consilieră raională, președintă a comisiei consultative de specialitate a Consiliului raional Ștefan Vodă *pentru protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, turism, culte, minorități, tineret și sport*;

Iurie Moiseev, consilier raional, președinte al comisiei consultative de specialitate a Consiliului raional Ștefan Vodă *pentru buget, finanțe, economie, raporturi patrimoniale, cooperare transfrontalieră și integrare europeană*;

Reprezentantul delegat de Inspectoratul Fiscal de Stat pe raionul Ștefan Vodă.